猕猴桃水泥架杆安装

竞

争

性

谈

判

文

件

**苍溪县圣丰农产品经营有限公司**

**2017年6月**

因猕猴桃园区建设需要，我公司拟采用竞争性谈判方式对园区猕猴桃水泥架杆进行安装施工。

一、谈判概况：

1. **竞争性谈判人：**苍溪县圣丰农产品经营有限公司；
2. **项目描述：**

圣丰公司在苍溪县歧坪镇梁凤村、六股树村建设高标准猕猴桃园区，现需对园区猕猴桃水泥架杆进行安装施工。

二、竞争性谈判被邀请人资格（资质）要求：

1.采购人根据本项目的特殊要求规定参加谈判的供应商应具备的特定条件：

1.1具有独立承担民事责任、具有建筑或劳务派遣相关专业最低资质等级的企业法人,并有良好的商业信誉和业绩证明；

1.2具有履行合同所必需的专业设备和技术能力；

1.3本次谈判交纳谈判保证金**0.3万元**。

 三、竞争性谈判文件的组成：竞争性谈判被邀请人应当按照谈判文件要求编制竞争性谈判书，装订成册并密封。竞争性谈判文件需正本壹份和副本贰份，须由被邀请人法人或其授权代表签字或盖章。

四、竞争性谈判流程

由于安装猕猴桃水泥架杆存在一定专业性，拟采用以下步骤和方式进行:

**1.摸底调查：**公司确定组织管理人员对安装猕猴桃水泥架杆进行市场摸底调查，调查内容包括：安装价格、安装技术能力和业绩、安装售后服务；

**2.编制控制价：**公司谈判领导小组根据市场调查结果确定安装控制价格；

**3.发布邀请：**公司谈判领导小组根据市场调查结果确定被邀请名单并向被邀请人发布邀请函；

**4.谈判：**公司谈判领导小组组织谈判评审；

**5.结果确定：**根据评审小组建议名单确定供应商，原则上确定第一中选人为最终供应商，若第一中选人自愿放弃或其他条件原因不能履行合同可按顺序确定第二中选人为最终供应商；谈判保证金必须转入公司对公账户**（开户行：农行状元桥分理处；账号：22286501040002836）。**

**6.签订合同：**中选人认可评审结果并将谈判保证金**0.3万元**转为履约保证金后签订合同；未中选的供应商缴纳的谈判保证金在其后的7个工作日内不计利息原额退还。

五、竞争性谈判报价

（一）投标报价应是招标文件所确定的招标范围内全部工作内容价格体现，应包括设备、劳务、运输、安全、利润、税金、售后服务等一切费用；投标价格采用人民币报价，只允许一个报价。

（二）投标人报价应详细列明项目名称、安装质量要求、数量、单价等。

 **六、安装日期**

 拟定于2017年 6 月 13 日至2017年 8月13日内安装完毕（具体签订合同时以谈判要求为准）。

 **七、**竞争性谈判文件的组成

1.邀请函；

2.法人身份证复印件、授权委托书原件以及授权代表身份证复印件；

3.竞争性谈判报价表；

 4.《营业执照》副本、《税务登记证》副本，或《三证合一》副本（复印件加盖公章）。

**八、竞争性谈判响应文件格式要求：**竞争性谈判被邀请人使用竞争性谈判文件中提供的附表格式，表格如不够用时，可以按照同样格式扩展，法人提供所有复印件均应加盖鲜章。

**九、竞争性谈判响应文件的份数和签署**

 1.竞争性谈判响应文件由一正二副组成，并在封面上注明“正本”和“副本”。竞争性谈判响应文件“正本”和“副本”如有不一致之处，以“正本”为准。

2.竞争性谈判响应文件“正本”与“副本”均要求用A4纸打印，封面应加盖鲜章。

 **十**、竞争性谈判响应文件的递交

**（一）竞争性谈判响应文件的密封与标志**

1.竞争性谈判被邀请人应将竞争性谈判响应文件装订成册分别标明“正本”和“副本”合并密封；

2.竞争性谈判响应文件的包封都应写明项目名称及竞争性谈判被邀请人姓名或法人全称。

（**二）竞争性谈判响应文件递交截止日期**

1.竞争性谈判响应文件被邀请递交文件时间: 2017年 6 月 7日9时前；

2.地点：苍溪县白鹤街27号国投大厦三楼圣丰农产品经营有限公司。

3.竞争性谈判被邀请人递交竞争性谈判响应文件必须按规定的日期、时间和地点，送达竞争性谈判响应文件，否则为无效的竞争性谈判文件，将被竞争性谈判人拒收。

 十一、竞争性谈判

**（一）竞争性谈判**

竞争性谈判会议由县圣丰公司组织有关人员进行。

**（二）竞争性谈判文件有下列情况之一将视为无效**

1.竞争性谈判响应文件未按照要求予以密封的；

2.竞争性谈判响应文件中的竞争性谈判承诺函及报价表，竞争性谈判被邀请人未签字的；

3.竞争性谈判响应文件的关键内容字迹模糊、无法辨认的；

4.高于控制价的竞争性谈判响应文件；

5.未按照要求提交谈判保证金。

**（三）竞争性谈判响应文件的符合性**

如果竞争性谈判响应文件实质上不满足谈判文件的要求，竞争性谈判人将予以拒绝，并且不允许通过修正或撤消其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的竞争性谈判。

十二、评审

**（一）**评审组织分为评审谈判小组和评审监督小组。邀请县国投公司副总经理、风控部工作人员组成评审监督小组；由县圣丰公司派3-5名代表组成评审谈判小组。

**（二）评审原则**

1.公正、公平、科学；

2.综合评审合理低价；

3.竞争优选。

**（三）评审方法**

 1.谈判项目报价应包括项目名称、安装质量要求、数量、单价；

2.评审小组按照综合评分结果，对供应商排序，以得分最高者确定为中标人；

3.法人身份证复印件、授权委托书原件以及授权代表身份证复印件应齐全；

4.《营业执照》副本、《税务登记证》副本，或《三证合一》副本应齐全。

**（四）确定中选人**

竞争性谈判人根据竞争性谈判响应文件中的报价书，综合评定考虑后进行排序，确定后并通知中选人。对于未中选方，竞争性谈判人不作任何解释，也不作任何经济补偿。

十三、其它规定

1.竞争性谈判中选人在安装验收结算时，应提供税务发票;

2.若经资格审查后或报名不足三家的，作为流标处理，并再次组织竞争性谈判。

 联系人：戚光辉

 联系电话：18781203569

 2017年6月2日

附件一：

猕猴桃水泥架杆安装报价表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **安装数量质量要求** | **内控价** | **报价** |
| 1.水泥架杆标准为：100×100×2600 mm，数量约5000根；2.水泥架杆栽立时拉线定点，主线拉紧后边杆向外倾斜70度,间隔两株猕猴桃苗栽直一根水泥架杆,水泥架杆必须栽深60cm，地面高于1.8m，填土踏实，力求棚顶架面平整，拉线紧固，水泥杆纵横必须成直线，埋深一致；3.用3.6mm（规格1×7，单根钢丝1.2 mm）热镀锌钢绞线作主线（数量约43200米），贯穿全园每根架杆，沿定植厢拉2.6mm热镀锌钢丝为辅线（数量约140400米），辅线间距50cm，辅线与主线交界处用铁丝固定，不能有滑动现象,围园线（数量约5100米）用5.0mm（单根钢丝1.8 mm，规格1×7）热镀锌钢绞线；4.地锚蹬（数量约1600个）深埋60 cm以上,拉线用3.6mm（规格1×7，单根钢丝1.2 mm）热镀锌钢绞线,拉线花栏（数量约1600个）拉紧并涂抹黄油，不能有松动现象。跨度较大的厢面应根据实际情况增加地锚蹬及拉线.； 5.报价采取统一报价，及完成以上工作量，按每根架杆价格计算；6.后附安装示意图。 | 26元/根（此价含安装架杆、架线、地锚蹬、拉线及安全措施费和安装税费） | 元/根 |
| 报价人（签章） |

附件二：

竞争性谈判文件实质性评审评分表

**项目名称：苍溪县圣丰农产品经营有限公司歧坪猕猴桃园区水泥架杆安装竞争性谈判**

供应商单位名称： 评审日期: 2017 年 月 日

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分因素 | 评分依据 | 分值 | 评委评分 |
| 1 | 价 格 |  以有效竞争性谈判的最低价为基准价，其价格分为满分，其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价÷投标报价）×60；（保留2位小数） | 60 |  |
| 2 | 投标人综合实力及业绩 | 以2010年以来在本地区（广元市内）有业绩证明，每个得2分，业绩总分不得超过10分 | 10 |  |
| 3 | 技术方案和售后服务 | 技术方案优、售后服务优者15-20分；良：10-15分；一般的：5-10分；差：0-5分 | 20 |  |
| 4 | 投标文件的规范性 | 竞争性文件制作规范，没有细微偏差情形的得10分，有一项细微偏差扣1分，扣完为止。 | 10 |  |

 说明：1、评审人员根据供应商提供的竞争性谈判文件和相关资料独立评审打分；2、分数计算均四舍五入取小数点后2位。

评审人员签字：

附件三： **猕猴桃水泥架杆安装合同**

甲方：苍溪县圣丰农产品经营有限公司（以下简称甲方）

乙方： (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规,甲乙双方本着互惠互利，诚实守信的原则，经充分协商，就甲方苍溪县圣丰农产品经营有限公司歧坪猕猴桃园区架杆安装事宜达成一致，特订立本合同。

**一、安装地址**

歧坪镇梁凤村三组、六股树村一、二组 。

**二、安装时间**

2017年 6 月 13 日至2017年 8 月 13 日（具体签订合同时以谈判要求为准）。

**三、 安装数量及质量要求**

1.水泥架杆（数量约5000根）(100×100×2600 mm)栽立时拉线定点，主线拉紧后边杆向外倾斜70度,间隔两株猕猴桃苗栽直一根水泥架杆,水泥架杆必须栽深60cm，地面高于1.8m，填土踏实，力求棚顶架面平整，拉线紧固，水泥杆纵横必须成直线，埋深一致。

2.用3.6mm（规格1×7，单根钢丝1.2 mm）热镀锌钢绞线作主线（数量约43200米），贯穿全园每根架杆；沿定植厢拉2.6mm热镀锌钢绞线作辅线（数量约140400米），辅线间距50cm，辅线与主线交界处用铁丝固定，不能有滑动现象；围园线（数量约5100米）用5.0mm（单根钢丝1.8 mm，规格1×7）热镀锌钢绞线。

3.地锚蹬（数量约1600个）深埋60 cm以上,拉线用3.6mm（规格1×7，单根钢丝1.2 mm）热镀锌钢绞线,拉线花栏（数量约1600个）拉紧并涂抹黄油,不能有松动现象,跨度较大的厢面应根据实际情况增加地锚蹬及拉线。

4. 后附安装示意图。

**四、数量及安装费用**

安装费用 元/根；（①预计安装架杆5000根，以实际安装数量结算；②此价含安装架线、地锚费用及安全措施费用和各种税费）。

**五、履约保证金及付款方式**

1.履约保证金:乙方需要一次性交纳保证金**10000元**，保证金在合同签订后2个工作日内交清，工程完工验收合格后凭收据5日内无息退还。

2.付款方式：签订合同后，甲方按实际工程进度达到50%，甲方拨付30%工程款，剩余部分待甲方安装结束后，经甲方技术顾问、技术员、管理员与乙方共同验收合格后，5个工作日以银行转账方式一次性支付到工程总价款的95%（须扣除全部预付款），余下5%作为质保金，质保期满一年后，5个工作日内无息退付。

**六、权利义务**

（一）甲方权利义务

由甲方负责水泥架杆、主线、辅线、拉线、地锚磴等安装材料的及时供应，乙方负责搬运、安装，在安装过程中如有损坏或丢失水泥杆、主线、辅线、拉线、地锚磴由乙方承担相关费用，甲方从安装费中扣除。

（二）乙方权利义务

1.乙方应严格按照甲方要求工程施工、规范施工，注重安全施工，文明施工，不得违规操作，不得损坏甲方及四周的财产，否则造成损失照价赔偿。

2.乙方必须在规定的时间内完成水泥架杆、主线、辅线、拉线、地锚磴安装。

3.安装需要的工具由乙方自行解决。

**七、安全责任**

乙方在搬运、运输、施工过程中必须采取相应安全施工措施，加强安全监管，杜绝安全事故，如发生任何安全事故都与甲方无关，所造成的经济损失由乙方全部承担。

**八、违约责任**

合同一经签订即具有法律效力。不符合解除合同条件而单方解除合同的，单方解除合同一方要承担违约责任，应向合同另一方支付违约金额：**10000元**。双方发生争议，应协商解决，协商不成时，双方当事人均可向苍溪县人民法院提起诉讼。

**九、其他约定**

1.本合同自双方签订之日起生效，合同履行完毕后自动终止。

2.双方未尽事宜或在履行本合同过程中出现的问题，双方共同签订补充协议作为本合同的附件。

**十、**本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，具有同等法律效力。

甲方： 苍溪县圣丰农产品经营有限公司

委托代理人：

乙方：

委托代理人：

签订时间： 年 月 日

****